

ESENDER_LOGIN:	ENOTICES
CUSTOMER_LOGIN:	ECAS_n002b9i1
NO_DOC_EXT:	2020-045525
SOFTWARE_VERSION:	9.13.1
ORGANISATION:	ENOTICES
COUNTRY:	EU
PHONE:	/
E_MAIL:	konkursy@sarp.org.pl

LANGUAGE:	PL
CATEGORY:	ORIG
FORM:	F13
VERSION:	R2.0.9.S03
DATE_EXPECTED_PUBLICATION:	/

Ogłoszenie o wynikach konkursu

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

Sekcja I: Instytucja zamawiająca/podmiot zamawiający

I.1) Nazwa i adresy

Oficjalna nazwa: Uniwersytet Warszawski
Adres pocztowy: ul. Krakowskie Przedmieście 26/28
Miejscowość: Warszawa
Kod NUTS: PL911
Kod pocztowy: 00-927
Państwo: Polska
Osoba do kontaktów: Marek Szeniański
E-mail: konkurs.bednarska@sarp.org.pl
Tel.: +48 518059157/+48 228278712

Adresy internetowe:

Główny adres: www.uw.edu.pl

I.2) Informacja o zamówieniu wspólnym

I.4) Rodzaj instytucji zamawiającej

Podmiot prawa publicznego

I.5) Główny przedmiot działalności

Edukacja

Sekcja II: Przedmiot

II.1) Wielkość lub zakres zamówienia

II.1.1) Nazwa:

Konkurs architektoniczno-urbanistyczny, dwuetapowy, studialno-realizacyjny, na opracowanie koncepcji architektonicznej wraz z zagospodarowaniem terenu dla Fazy A i Fazy B inwestycji cd Sekcja VI.3.1
Numer referencyjny: Konkurs SARP nr 989

II.1.2) Główny kod CPV

71200000

II.2) Opis

II.2.2) Dodatkowy kod lub kody CPV

71222000

71320000

71420000

71322000

II.2.4) Opis zamówienia:

Zadanie konkursowe polega na wykonaniu, opracowania studialnego i konkursowego dotyczącego koncepcji Inwestycji z uwzględnieniem wymogów programowych i wytycznych Zamawiającego, zawartych w Materiałach do konkursu. Konkurs jest otwarty, dwuetapowy i studialno-realizacyjny. Na podstawie rozstrzygnięcia Konkursu, w wyniku przeprowadzonego postępowania, zostanie zlecone wykonanie Dokumentacji. Zaproponowane rozwiązania konkursowe powinny bezwzględnie mieścić się w zakładanym dla danej Fazy budżecie i pełnym zakresie oraz w najkorzystniejszy sposób realizować szczegółowy opis przedmiotu

Konkursu ujęty w Materiałach do Konkursu. Zaproponowane koncepcje funkcjonalno-przestrzenne oraz tematyczne, muszą spełniać w sposób optymalny oczekiwania Organizatora co do rozwiązań przestrzennych, architektonicznych, programowych, funkcjonalnych oraz założeń ekonomicznych wskazanych w Regulaminie oraz Materiałach do konkursu oraz być zgodne z ustaleniami obowiązujących decyzji administracyjnych wskazanych w Materiałach do Konkursu. Celem konkursu jest przeprowadzenie szerokiej konfrontacji twórczych prac projektowych oraz wybranie najlepszych, pod względem funkcjonalno-przestrzennym koncepcji architektoniczno-urbanistycznych wraz z zagospodarowaniem terenu dla Inwestycji składającej się z dwóch odrębnych Faz, przy czym obydwie Fazy muszą samodzielnie funkcjonować zgodnie z przeznaczeniem. Przedstawione koncepcje powinny przewidywać rozwiązania przyszłościowe oraz realne do wykonania zarówno pod kątem efektywności ekonomicznej procesu budowlanego, niskich kosztów eksploatacyjnych w okresie użytkowania budynku jak również pozytywnego oddziaływania na człowieka i środowisko naturalne. Koncepcje winny także w sposób optymalny wpisywać nowy budynek w kontekst historyczny. Inwestycja, budynek projektowany u zbiegu ulic Bednarskiej, Dobrej, Nowy Zjazd i Wybrzeże Kościuszkowskie, ma służyć jako siedziba Wydziału Dziennikarstwa, Informacji i Bibliologii oraz Wydziału Nauk Ekonomicznych Uniwersytetu Warszawskiego, jednak celem nadrzędnym jest, by wybudowany obiekt był elastyczny, adaptowalny do zmieniających się potrzeb i struktury jednostek dydaktycznych oraz aby mógł pełnić funkcję obiektu międzywydziałowego. Planowany budynek będzie końcem „osi uniwersyteckiej” ulicy Dobrej - ulicy, wzdłuż której znajdzie się większość budynków akademickich UW na Powiślu. Ważne więc, by lokalizacja ta była istotnym miejscem na mapie Kampusu Powiśle, przyciągającym usługami, „Learning Center” i ofertą gastronomiczną także osoby niezwiązane bezpośrednio z danymi wydziałami Uniwersytetu Warszawskiego. Inwestycja będzie przeznaczona na potrzeby Wydziału Dziennikarstwa, Informacji i Bibliologii oraz Wydziału Nauk Ekonomicznych Uniwersytetu Warszawskiego, jednak celem nadrzędnym jest, by wybudowany obiekt był elastyczny, adaptowalny do zmieniających się potrzeb i struktury jednostek dydaktycznych oraz aby mógł pełnić funkcję obiektu międzywydziałowego. Planowany budynek będzie końcem „osi uniwersyteckiej” ulicy Dobrej ulicy, wzdłuż której znajdzie się większość budynków akademickich UW na Powiślu. Ważne więc, by lokalizacja ta była istotnym miejscem na mapie Kampusu Powiśle, przyciągającym usługami, „Learning Center” i ofertą gastronomiczną także osoby niezwiązane bezpośrednio z danymi wydziałami Uniwersytetu Warszawskiego. Inwestycja Bednarska 2/4 ma spełniać przede wszystkim cel szczegółowy Programu Wieloletniego nr 5: „rozwój innowacji w kształceniu”. . Celem inwestycji, a jednocześnie ambicją Uniwersytetu Warszawskiego, o stworzenie budynku o roli miastotwórczej, który poza pełnieniem funkcji naukowo-dydaktycznej byłby

3 / 6

ważnym obiektem publicznym na mapie miasta „witryną UW” od strony Wisły. Okolica Powiśla jest bardzo lubianym miejscem w stolicy. Mieszkają się tam różne grupy użytkowników: mieszkańcy dzielnicy Powiśle, osoby pracujące na Powiślu, turyści, użytkownicy Bulwarów Wiślanych, studenci, pracownicy naukowcy i goście UW.

II.2.13) **Informacje o funduszach Unii Europejskiej**

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

Sekcja IV: Procedura

IV.1) **Opis**

IV.1.2) **Rodzaj procedury konkursu**

Otwarta

IV.1.9) **Kryteria oceny projektów:**

Kryteria oceny opracowań studialnych w I etapie: - powiązanie przestrzenne budynku z otoczeniem oraz z obiektem zabytkowych Łaźni, wpasowanie bryły budynku w zastany kontekst urbanistyczny, w tym uwarunkowania historyczne i konserwatorskie; miastotwórczość koncepcji architektonicznej - 40% - funkcjonalność rozwiązań architektonicznych, w tym samodzielność funkcjonowania Fazy A, elastyczność i

adaptowalność zaprojektowanych przestrzeni naukowo-dydaktycznych oraz wspólnych; sposób funkcjonowania przestrzeni wspólnych budynku oraz ich potencjał wspólnotowórczy - 30% - jakość, wiarygodność i innowacyjność zaproponowanych rozwiązań architektonicznych - 30% Do drugiego etapu konkursu zostanie zakwalifikowanych i dopuszczonych pięciu uczestników, których opracowania studialne uzyskają najwyższą liczbę punktów. Kryteria oceny opracowań konkursowych w II etapie zostały określone w Sekcji VI.2

IV.2) Informacje administracyjne

IV.2.1) Poprzednia publikacja dotycząca przedmiotowego postępowania

Numer ogłoszenia w Dz.Urz. UE – OJ/S: [2019/S 140-345769](#)

Sekcja V: Wyniki konkursu

Konkurs zakończył się bez przyznania nagrody: nie

V.3) Przyznanie i nagrody

V.3.1) Data decyzji sądu konkursowego:

27/03/2020

V.3.2) Informacje o uczestnikach

Liczba wziętych pod uwagę uczestników: 19

Liczba uczestniczących MŚP: 19

Liczba uczestników z innych krajów: 3

V.3.3) Nazwy i adresy zwycięzców konkursu

Oficjalna nazwa: I NAGRODA BBGK Architekci sp. z o.o.

Adres pocztowy: Ul. Cicha 1 lok. 14

Miejscowość: Warszawa

Kod NUTS: PL911

Kod pocztowy: 00-353

Państwo: Polska

Zwycięzcą jest MŚP: tak

V.3.3) Nazwy i adresy zwycięzców konkursu

Oficjalna nazwa: II NAGRODA WXCA sp. z o.o.

Adres pocztowy: Ul. Bracka 18/62

Miejscowość: Warszawa

Kod NUTS: PL911

Kod pocztowy: 00-028

Państwo: Polska

Zwycięzcą jest MŚP: tak

V.3.3) Nazwy i adresy zwycięzców konkursu

Oficjalna nazwa: III NAGRODA STELMACH I PARTNERZY BIURO ARCHITEKTONICZNE sp. z o.o.

Adres pocztowy: Ul. Popiełuszki 28

Miejscowość: Lublin

Kod NUTS: PL814

Kod pocztowy: 20-052

Państwo: Polska

Zwycięzcą jest MŚP: tak

V.3.3) Nazwy i adresy zwycięzców konkursu

Oficjalna nazwa: WYRÓŻNIENIE TEKSTURA Barbara Kozielska

Adres pocztowy: Ul. Henryka Sienkiewicza 4/1a

Miejscowość: Warszawa

Kod NUTS: PL911

Kod pocztowy: 00-015

Państwo: Polska

Zwycięzcą jest MŚP: tak

V.3.3) **Nazwy i adresy zwycięzców konkursu**

Oficjalna nazwa: WYRÓŻNIENIE BDR Architekci sp. z o.o.

Adres pocztowy: Ul. Ludna 3a/17

Miejscowość: Warszawa

Kod NUTS: PL911

Kod pocztowy: 00-405

Państwo: Polska

Zwycięzcą jest MŚP: tak

V.3.4) **Wartość nagród**

Wartość przyznanych nagród bez VAT: 135 000.00 PLN

Sekcja VI: Informacje uzupełniające

VI.3) **Informacje dodatkowe:**

1. Nazwa konkursu: Konkurs architektoniczno-urbanistycznego, dwuetapowy, studialno-realizacyjny, na opracowanie koncepcji architektonicznej wraz z zagospodarowaniem terenu dla fazy A i fazy B inwestycji pn. „Budowa budynku naukowo-dydaktycznego przy ul. Bednarskiej 2/4 ” (faza A inwestycji realizowana w ramach programu wieloletniego pn. „Uniwersytet Warszawski 2016-2025”) - KONKURS SARP nr 989.

2. Kryteria oceny opracowań konkursowych II etap. Ocena prac konkursowych będzie dokonywana wyłącznie w oparciu o część graficzną, model i część opisową pracy konkursowej.. - powiązanie przestrzenne budynku z otoczeniem oraz z obiektem zabytkowych Łaźni, wpasowanie bryły budynku w zastany kontekst urbanistyczny, w tym uwarunkowania historyczne i konserwatorskie; miastotwórczość koncepcji architektonicznej - 20% - funkcjonalność rozwiązań architektonicznych, w tym samodzielność funkcjonowania Fazy A; elastyczność i adaptowalność zaprojektowanych przestrzeni naukowo-dydaktycznych oraz wspólnych; sposób funkcjonowania przestrzeni wspólnych budynku oraz ich potencjał wspólnotowórczy - 35% - jakość, wiarygodność i innowacyjność zaproponowanych rozwiązań architektonicznych (materiały, detal) - 20% - ekonomika rozwiązań architektonicznych i branżowych wpływająca na koszty eksploatacji budynku - 25% Każde z opracowań konkursowych zostanie ocenione przez Sąd Konkursowy na podstawie powyższych kryteriów oraz spełnienia, istotnych wymogów Regulaminu. Sąd Konkursowy ocenia opracowania konkursowe w sposób całościowy zgodnie z powyższymi kryteriami i wymogami Regulaminu Konkursu przypisując punkty w skali od 1 do 100. Za najlepsze uznane zostanie opracowanie konkursowe, które uzyska łącznie w drugim etapie najwyższą liczbę punktów.

VI.4) **Procedury odwoławcze**

VI.4.1) **Organ odpowiedzialny za procedury odwoławcze**

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Adres pocztowy: ul. Postępu 17a

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Państwo: Polska

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Tel.: +48 224587801
Faks: +48 224587800
Adres internetowy: <http://www.uzp.gov.pl>

VI.4.2) **Organ odpowiedzialny za procedury mediacyjne**

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza
Adres pocztowy: ul. Postępu 17a
Miejscowość: Warszawa
Kod pocztowy: 02-676
Państwo: Polska
E-mail: odwolania@uzp.gov.pl
Tel.: +48 224587801
Faks: +48 224587800
Adres internetowy: <http://www.uzp.gov.pl>

VI.4.3) **Składanie odwołań**

Dokładne informacje na temat terminów składania odwołań:

Uczestnikowi konkursu, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów Ustawy, przysługuje prawo do wniesienia środków ochrony prawnej na zasadach określonych w Ustawie Prawo zamówień publicznych.

VI.4.4) **Źródło, gdzie można uzyskać informacje na temat składania odwołań**

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza
Adres pocztowy: ul. Postępu 17a
Miejscowość: Warszawa
Kod pocztowy: 02-676
Państwo: Polska
E-mail: odwolania@uzp.gov.pl
Tel.: +48 224587801
Faks: +48 224587800
Adres internetowy: <http://www.uzp.gov.pl>

VI.5) **Data wysłania niniejszego ogłoszenia:**

03/04/2020