

Dobre miejsce do życia

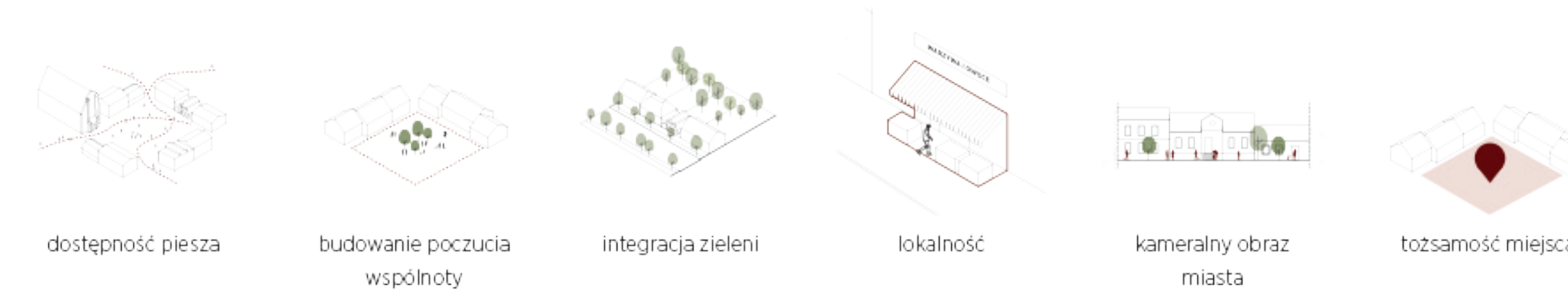
Koncepcja rozwoju przestrzennego małego miasta w duchu idei slow city na przykładzie Pobiedzisk w Wielkopolsce

I. Część teoretyczna

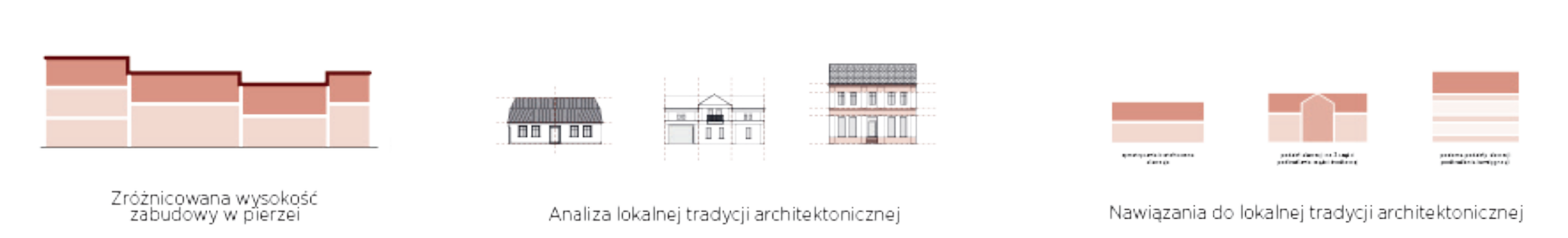
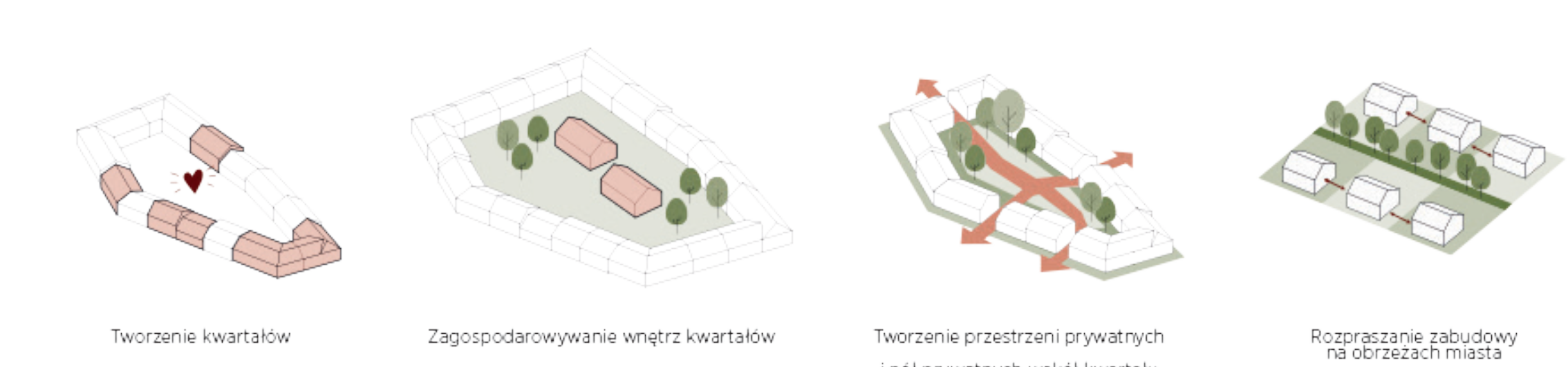
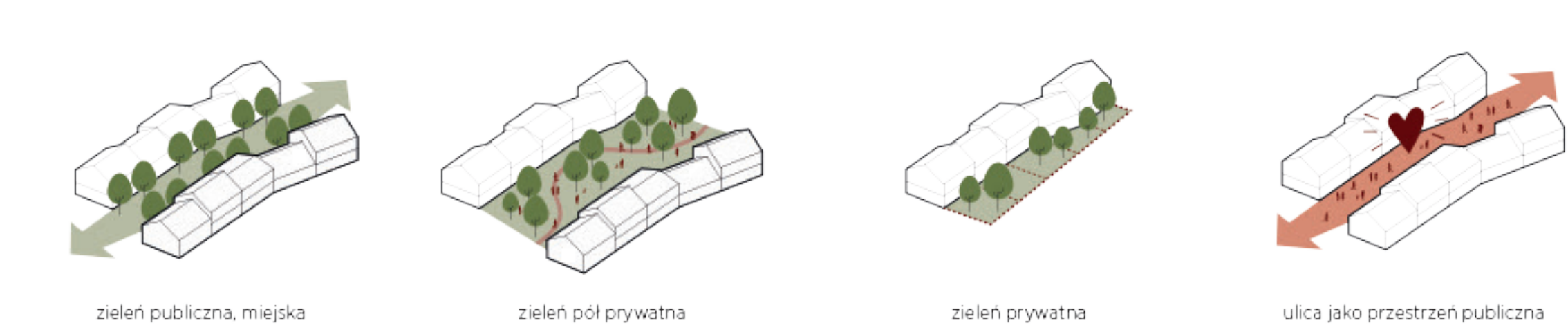
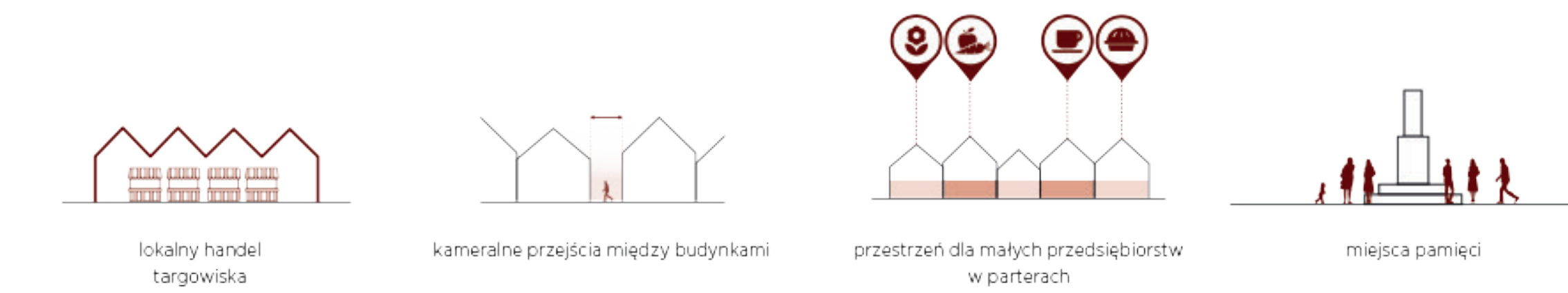
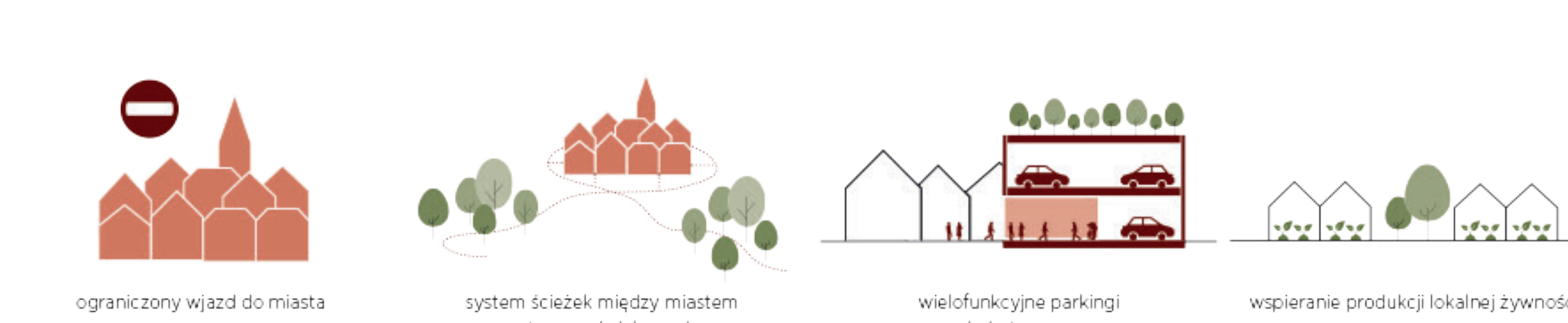
Czym jest miasto slow?



Slow city - kryteria badawcze przyjęte na potrzeby pracy



Slow city - założenia projektowe



II. Część analityczna

analiza uwarunkowań i potencjału Pobiedzisk

Pobiedziska - przykładowe małe miasto w sieci miasteczek Wielkopolski



Analiza uwarunkowań Pobiedzisk



Schemat funkcjonalno-komunikacyjny miasta

1 - część północna miasta
2 - część południowa miasta zawierająca historyczne centrum
zabudowa miasta
najważniejsze powiązania komunikacyjne

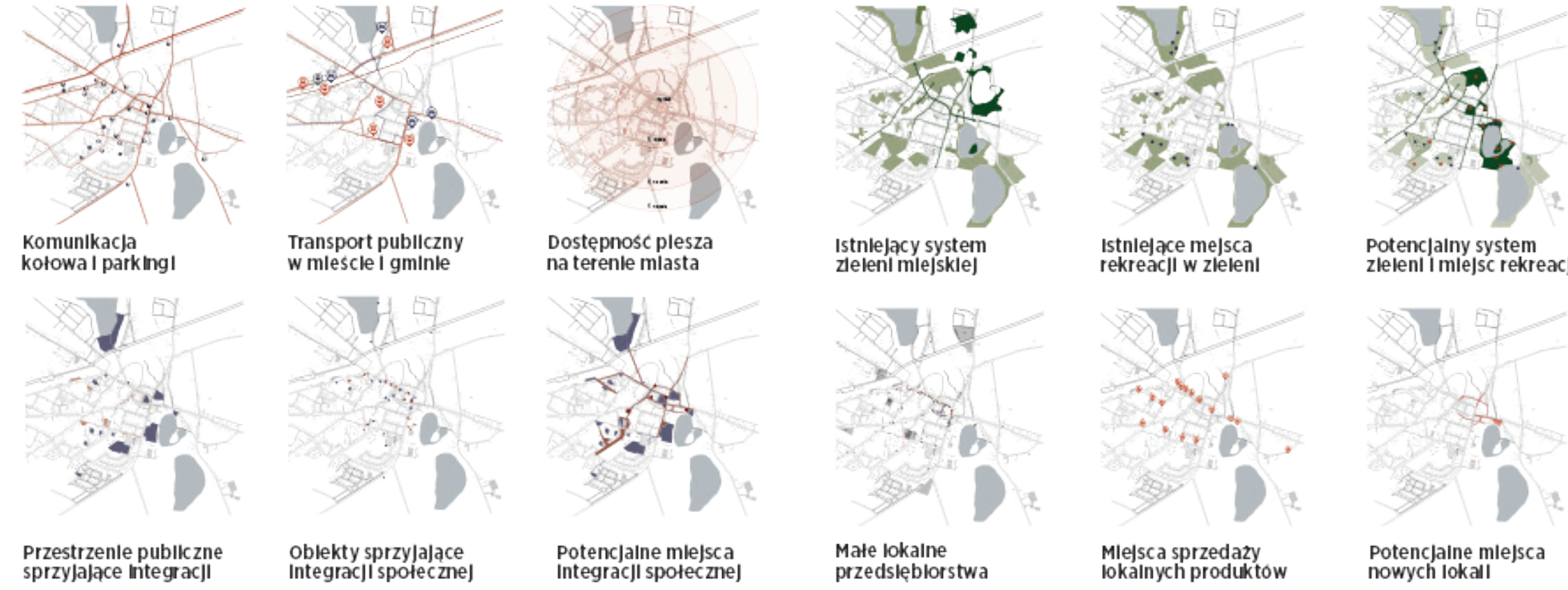
Kompozycja

zabudowa miasta o średniowiecznej lokacji
zabudowa o charakterze wiejskim
współczesna zabudowa jednorodzinna
współczesna zabudowa wielorodzinna
obiekty usługowe, produkcyjne i magazynowe

System przyrodniczy Pobiedzisk

ławy
zielen naturalna wzdłuż cieków wodnych
zielen urządzona
zielen niezagospodarowana
tereny uprawne

Analiza uwarunkowań i realizacji kryteriów miasta slow w Pobiedziskach



Podsumowanie analiz potencjału i szans rozwoju Pobiedzisk jako miasta slow



Stopień realizacji kryteriów miasta slow

obszary realizujące 4 kryteria z 6
obszary realizujące 3 kryteria z 6
obszary realizujące 2 kryteria z 6
obszary realizujące 1 kryterium z 6

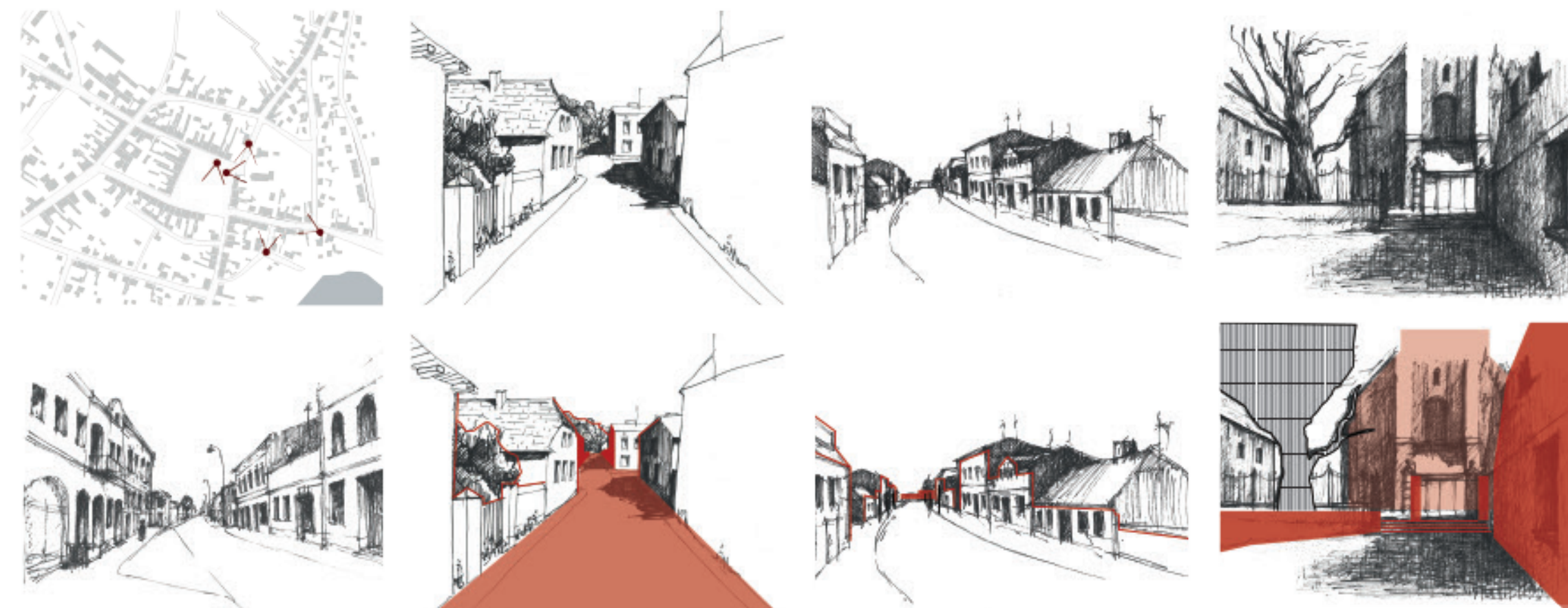
Skała potencjału na stworzenie miejsca

obszary o najwyższym potencjale na stworzenie miejsca
obszary o wysokim potencjale na stworzenie miejsca
obszary o średnim potencjale na stworzenie miejsca
obszary o mniejszym potencjale na stworzenie miejsca

Skała potrzebnej interwencji projektowej

obszary wymagające przeprojektowania
obszary wymagające wieloplaczkowej interwencji
obszary wymagające rewaloryzacji
obszary wymagające drobnych interwencji i korekt

Analiza widokowa i analiza kameralności przestrzeni publicznych w Pobiedziskach



III. Część projektowa - Pobiedziska jako slow city

projekt zagospodarowania terenu centrum miasteczka



Wytyczne projektowe w skali urbanistycznej



Schemat komunikacji kolejowej

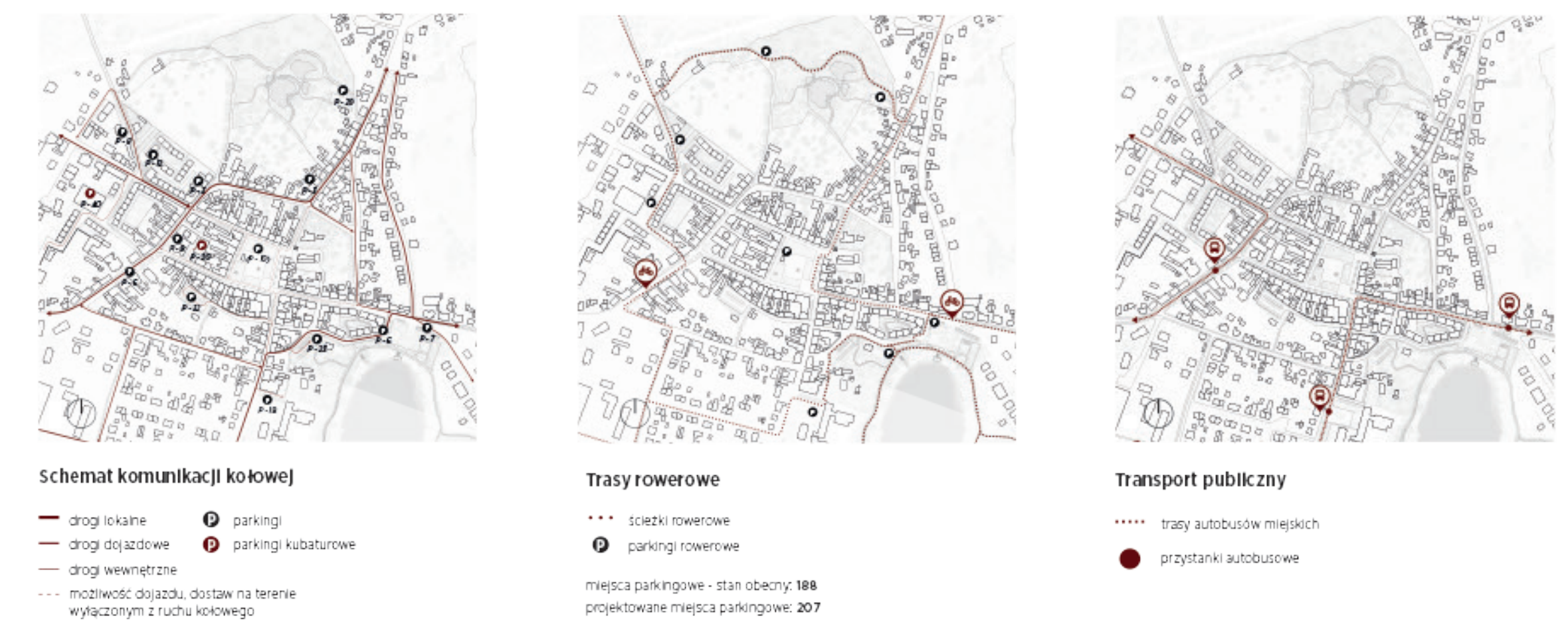
drogi lokalne
drogi dojazdowe
drogi wewnątrzmiasteczka
parkingi
parkingi kubaturowe

Trasy rowerowe

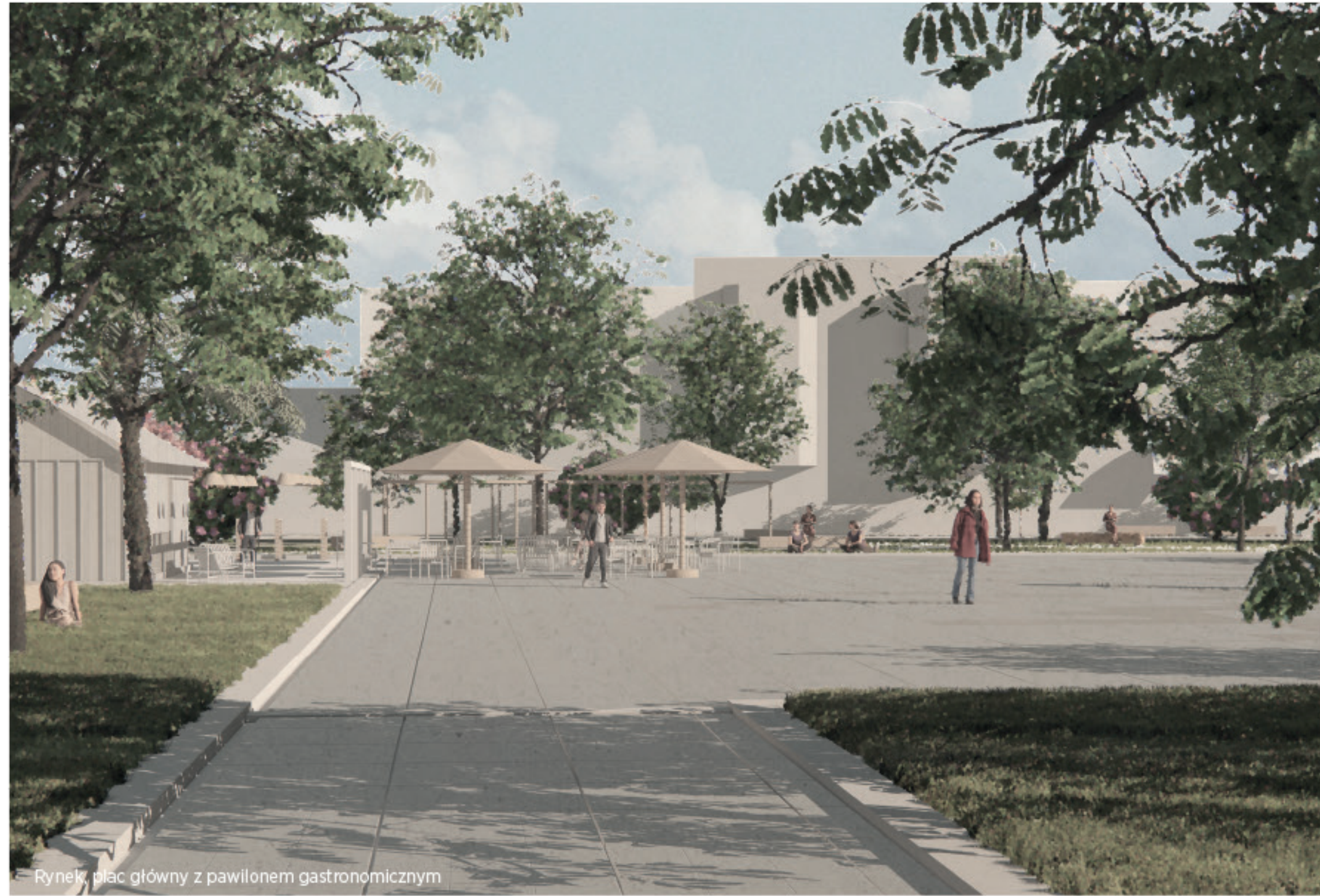
ścieżki rowerowe
parkingi rowerowe

Transport publiczny

trasy autobusów miejskich
przystanki autobusowe



A. Rynek Pobiedzisk
przywrócona miastu kameralna przestrzeń publiczna



Rynek, plac główny z pawilonem gastronomicznym

B. Targowisko miejskie
wielofunkcyjne centrum lokalności i ogród społeczny

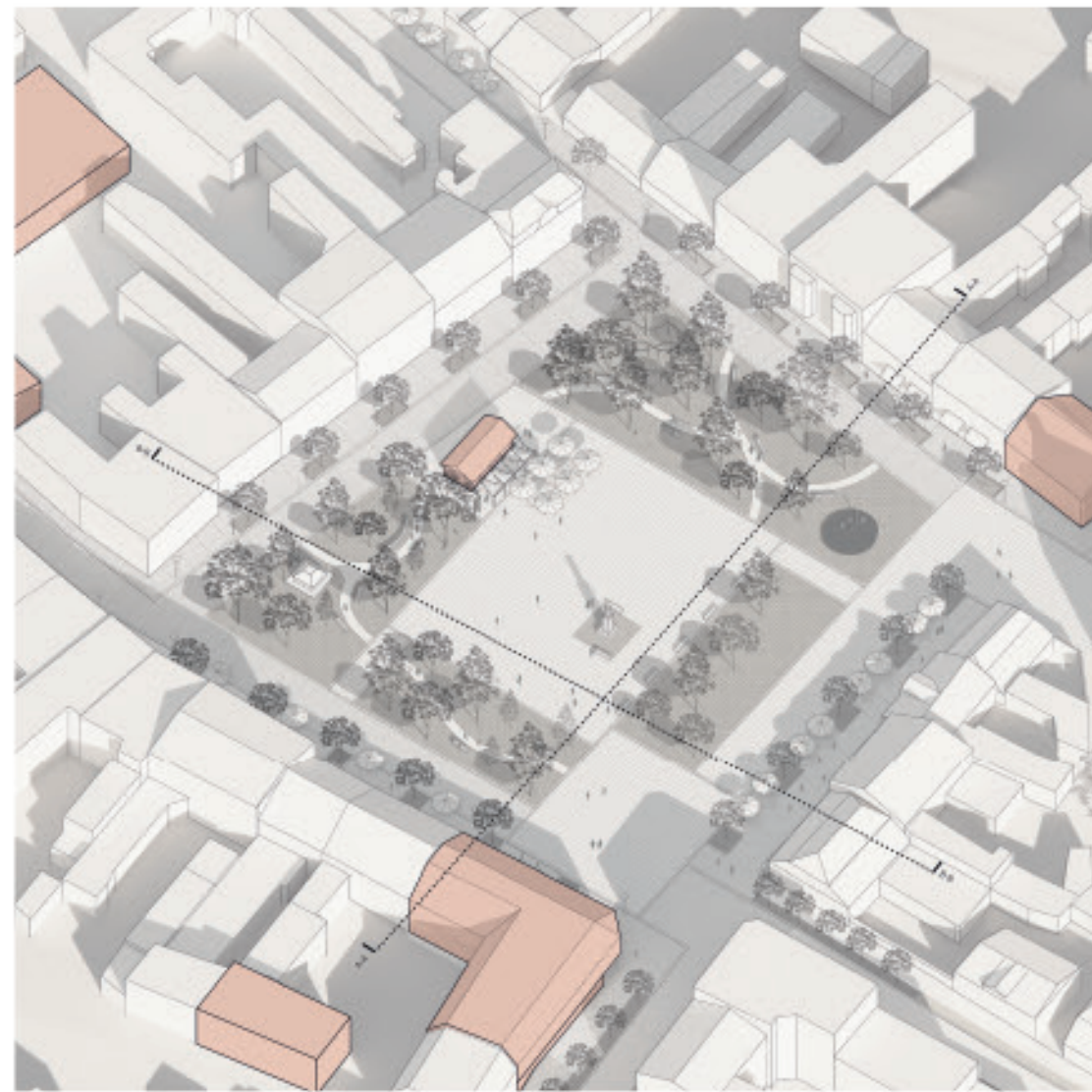


Targowisko, projektowana hala targowa i plac targowy

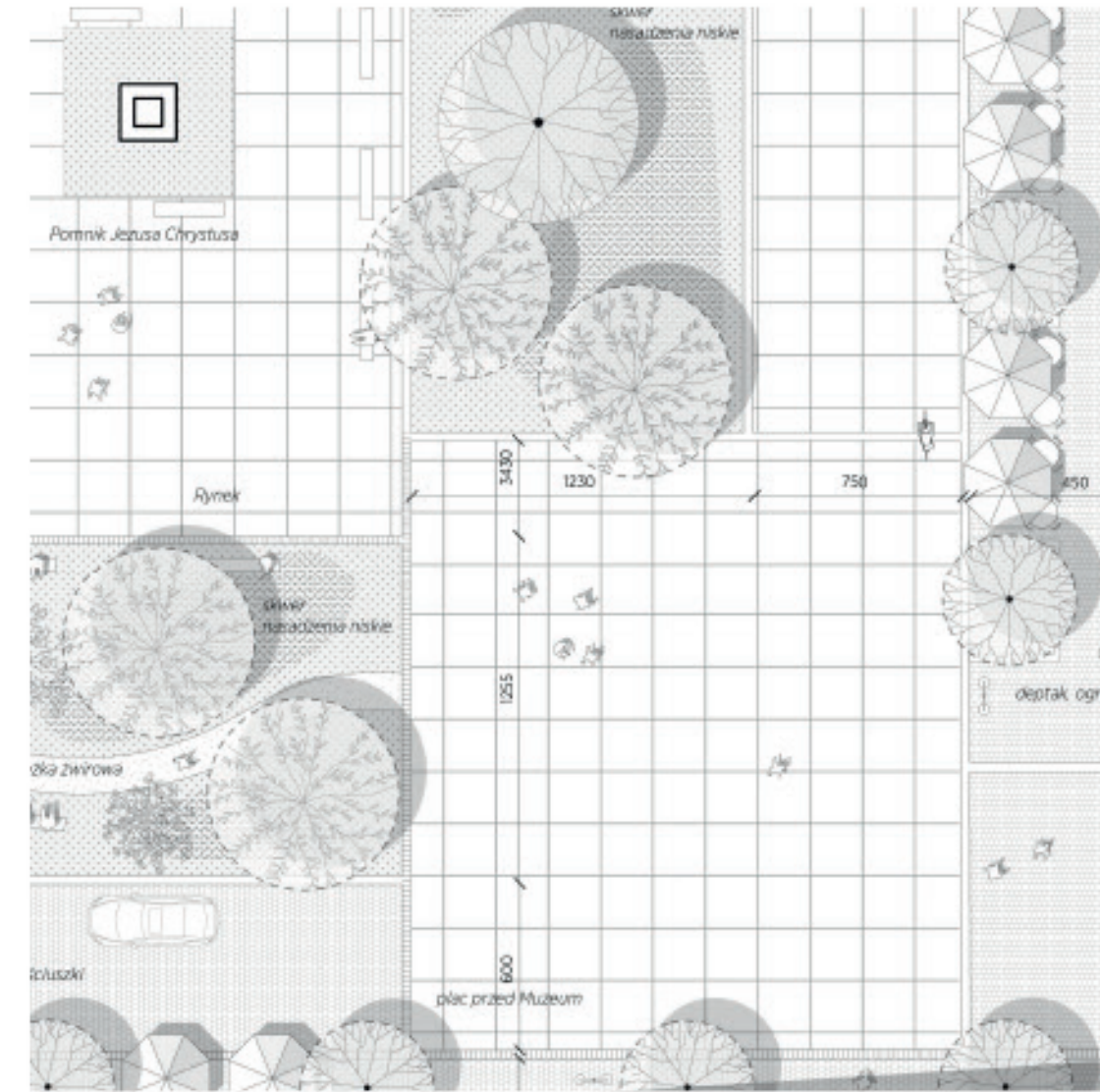
C. Błonia
nowy, naturalny park miejski



Błonia, kładka nad stawami retencyjnymi



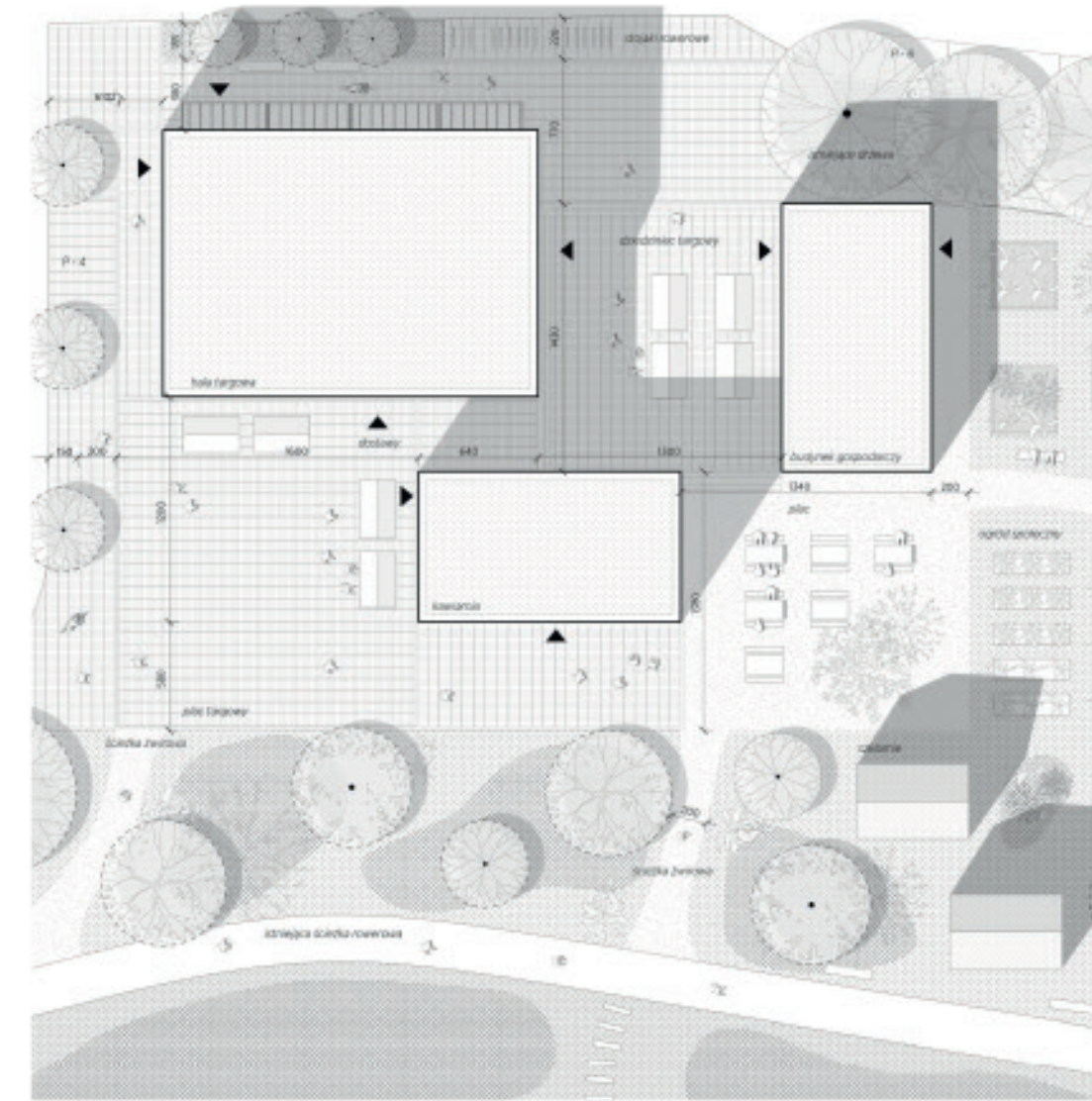
widok aksonometryczny Rynku



fragment zagospodarowania Rynku



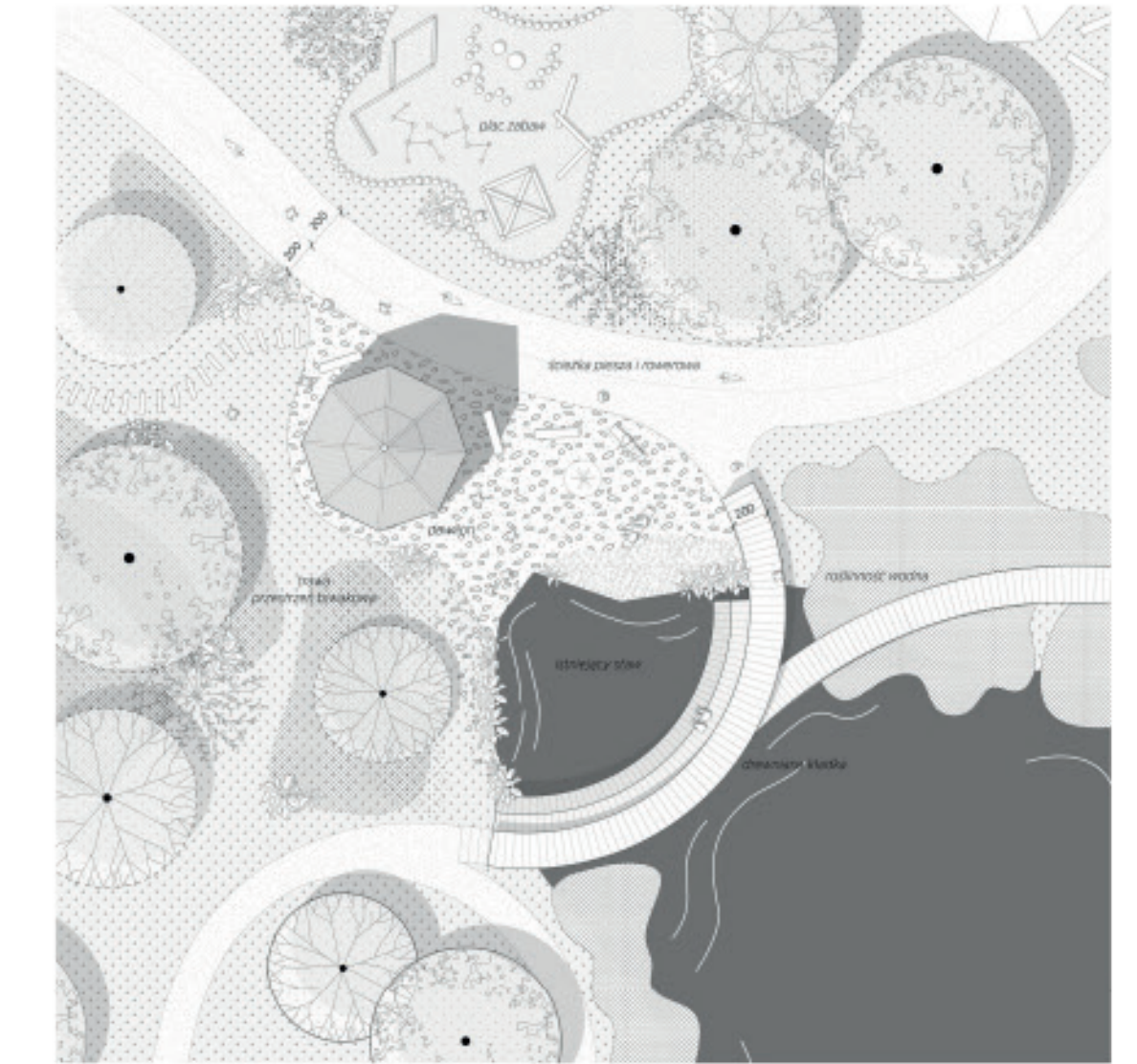
widok aksonometryczny Targowiska



fragment zagospodarowania Targowiska



widok aksonometryczny Parku



fragment zagospodarowania Parku



Wykorzystanie istniejącego zagospodarowania Rynku



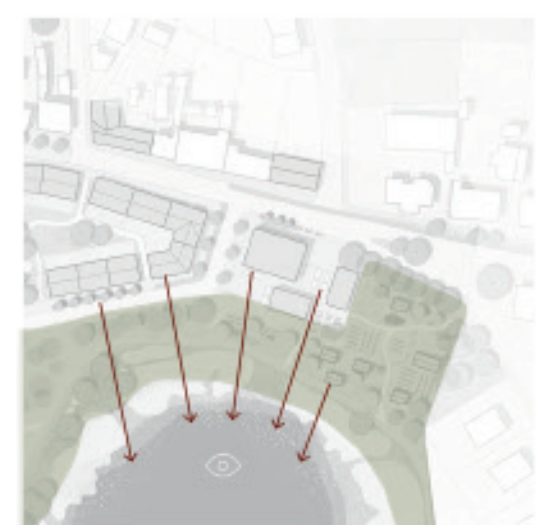
Stworzenie skwerów dzielących plac na kameralne wnętrza



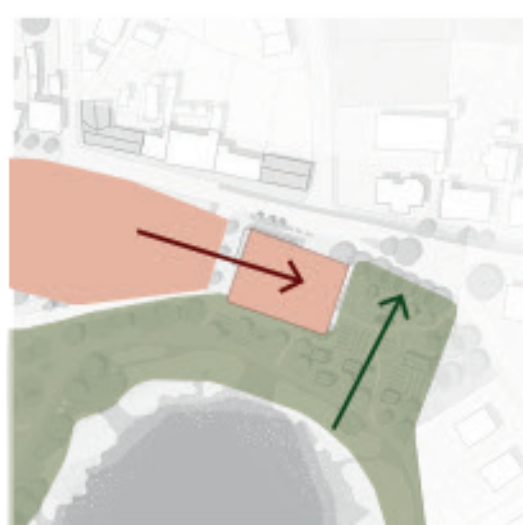
Wyznaczenie trzech wnętrz o zróżnicowanym przeznaczeniu



Uzupełnienie zabudowy obiektami kulturalnymi i usługowymi



Zachowanie połączenia widokowego z jeziorem



Strefa miejska i naturalna - Targowisko i ogród



Architektura hali targowej w kameralnej skali



Stworzenie sekwencji wnętrz i placów na terenie Targowiska



Nowe i projektowane stawy oraz system retencji



Udostępnienie i otwarcie nowego parku na miasto



Sieć ścieżek pieszych i rowerowych w parku

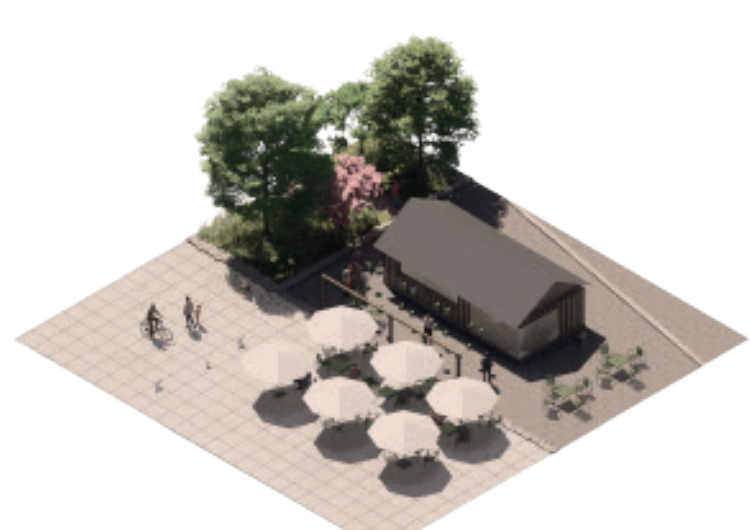


Błonia jako teren rekreacji dla mieszkańców

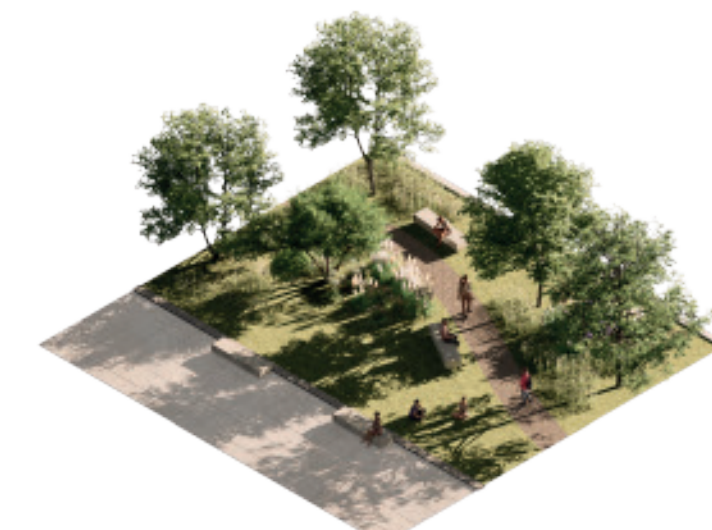
charakter projektowanych przestrzeni



Zielone pierzeje Rynku



Wielofunkcyjny otwarty plac miejski



Kameralne dające cień zielonice

charakter projektowanych przestrzeni

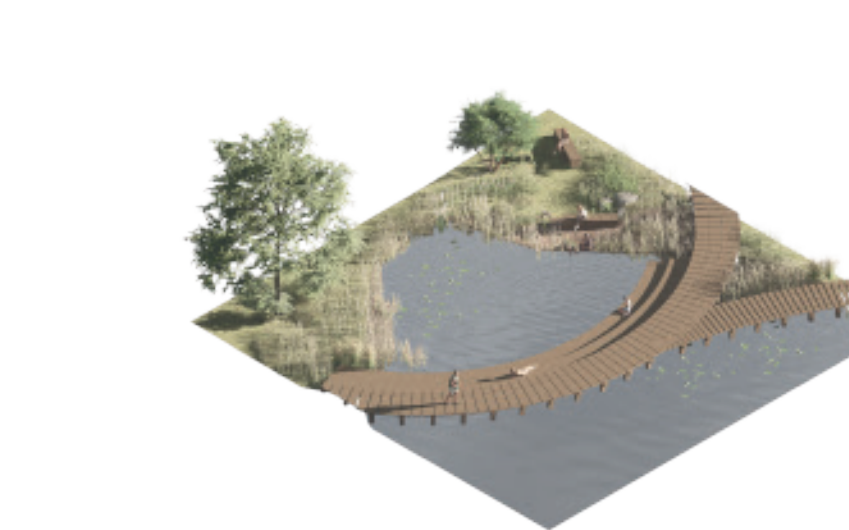


Ogród społeczny, produkcja żywności



Targowisko miejskie

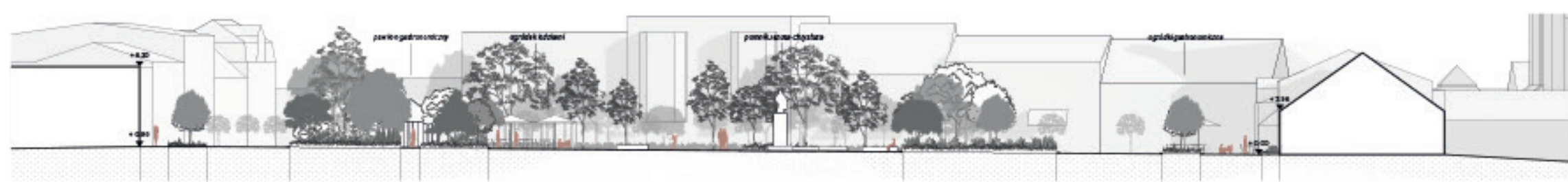
charakter projektowanych przestrzeni



Miejsca rekreacji nad stawami retencyjnymi



Park o naturalnym charakterze



przekrój poprzeczny przez Rynek



przekrój poprzeczny przez teren Targowiska



przekroje przez typy ścieżek w Parku